

物件検索結果

～4班～

金尾・阪口・綱島・杉崎・小林

横キャンのサークルに入っているみなキャン生



- 神奈川大学在学(みなとみらいキャンパス)
- 女性
- サークルに等でよく横浜キャンパスへ行く。
- サークルで夜遅くまで大学に残っている。



1 家賃激突
2 時間早い(M)

東横線沿い
・最寄りまで5分以内
・6畳以上
・家賃6万円以内
・MMCまで1時間以内

・家賃6万円以内
・2階以上
・東横線沿い
・MMCまで1時間以内
・横キャンにも近い

オートロック(マンション)①
2階以上④
7万以下③
① MMCまで1h未満
東横線沿い②
バスは×④
ユニットバス×④

1 2階以上
2 wifi
3 MMC YC 駅から徒歩1h以内
4

1. 物件の重視する条件

- ・東横線沿い
→横浜キャンパスの最寄り駅とMMCの最寄りがつながっているから
- ・MMCまで1時間以内
- ・家賃6万円程度
- ・マンションであること
→女性の場合、2階以上の方が防犯上安全であるため



東白楽～みなとみらい駅まで

東白楽

反町

横浜

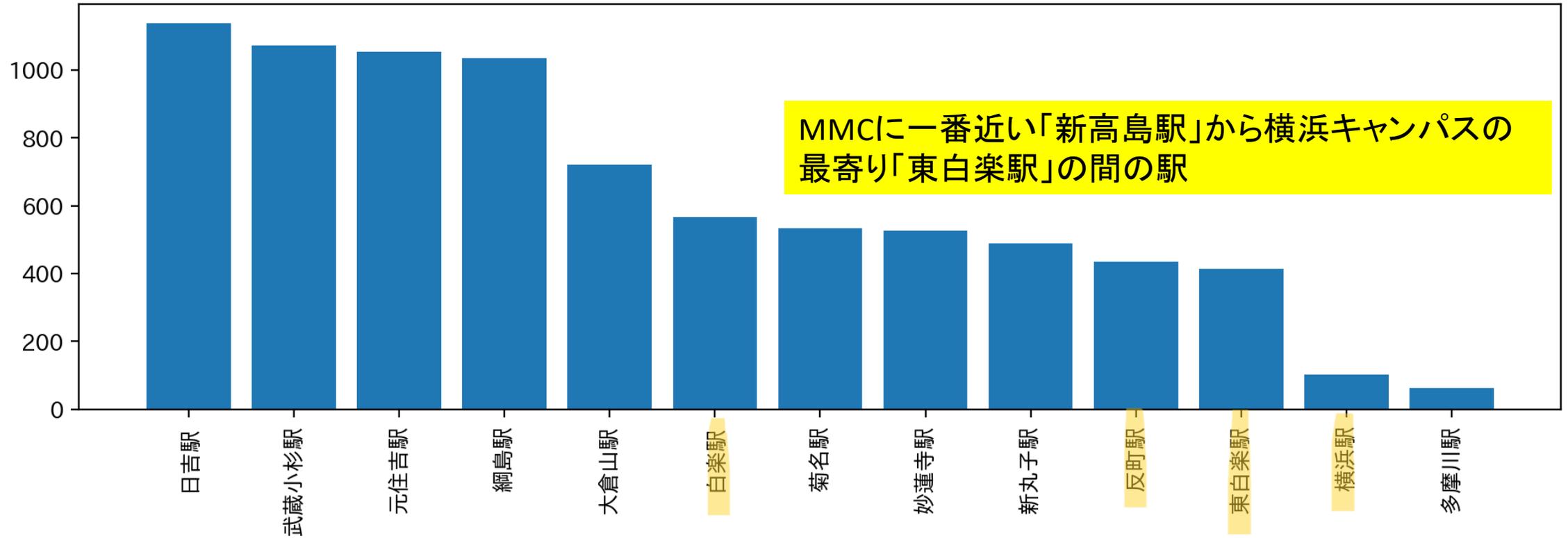
新高島

みなとみらい

+ 白楽、妙蓮寺くらいまで考えることとする

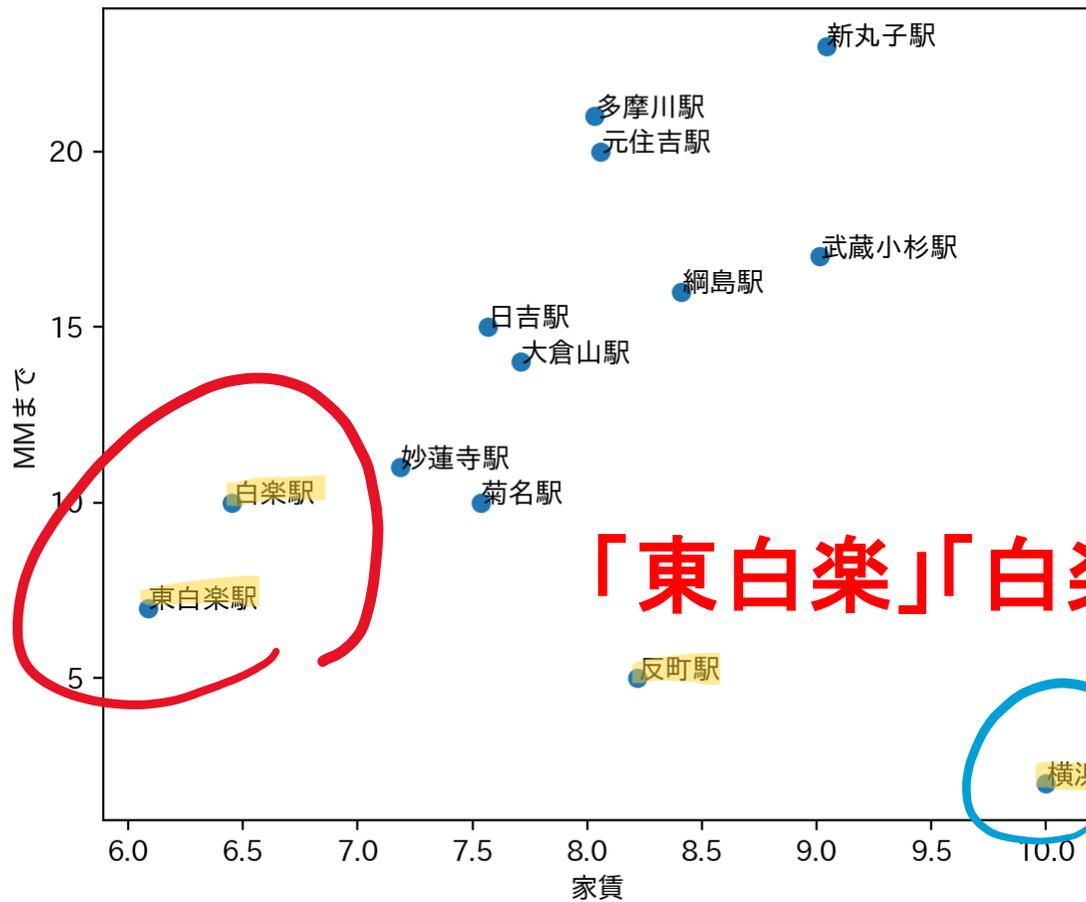
東急東横線の駅別物件数

東急東横線の駅別物件数



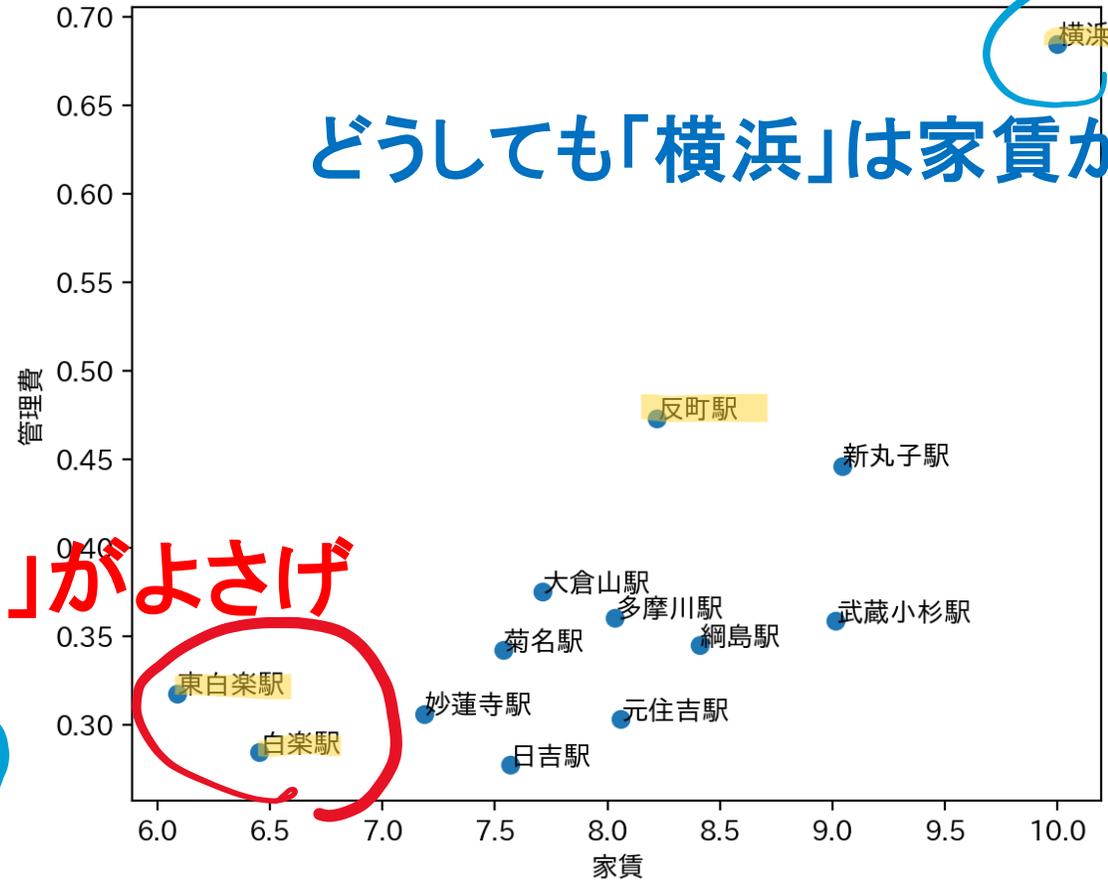
【条件に基づいて調べた結果】

東急東横線の家賃とMMまで



「東白楽」「白楽」がよさげ

東急東横線の家賃と管理費

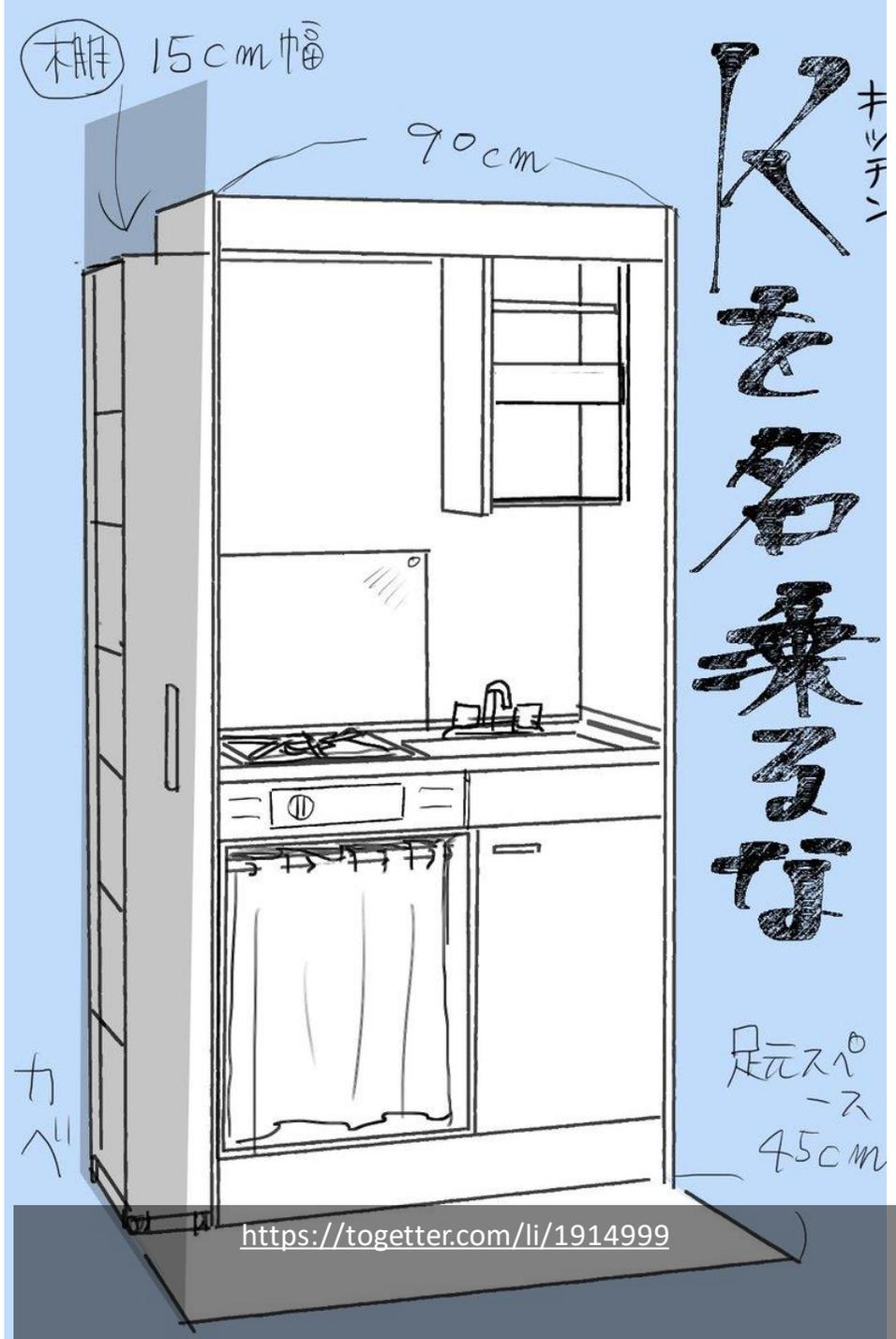


どうしても「横浜」は家賃が高い

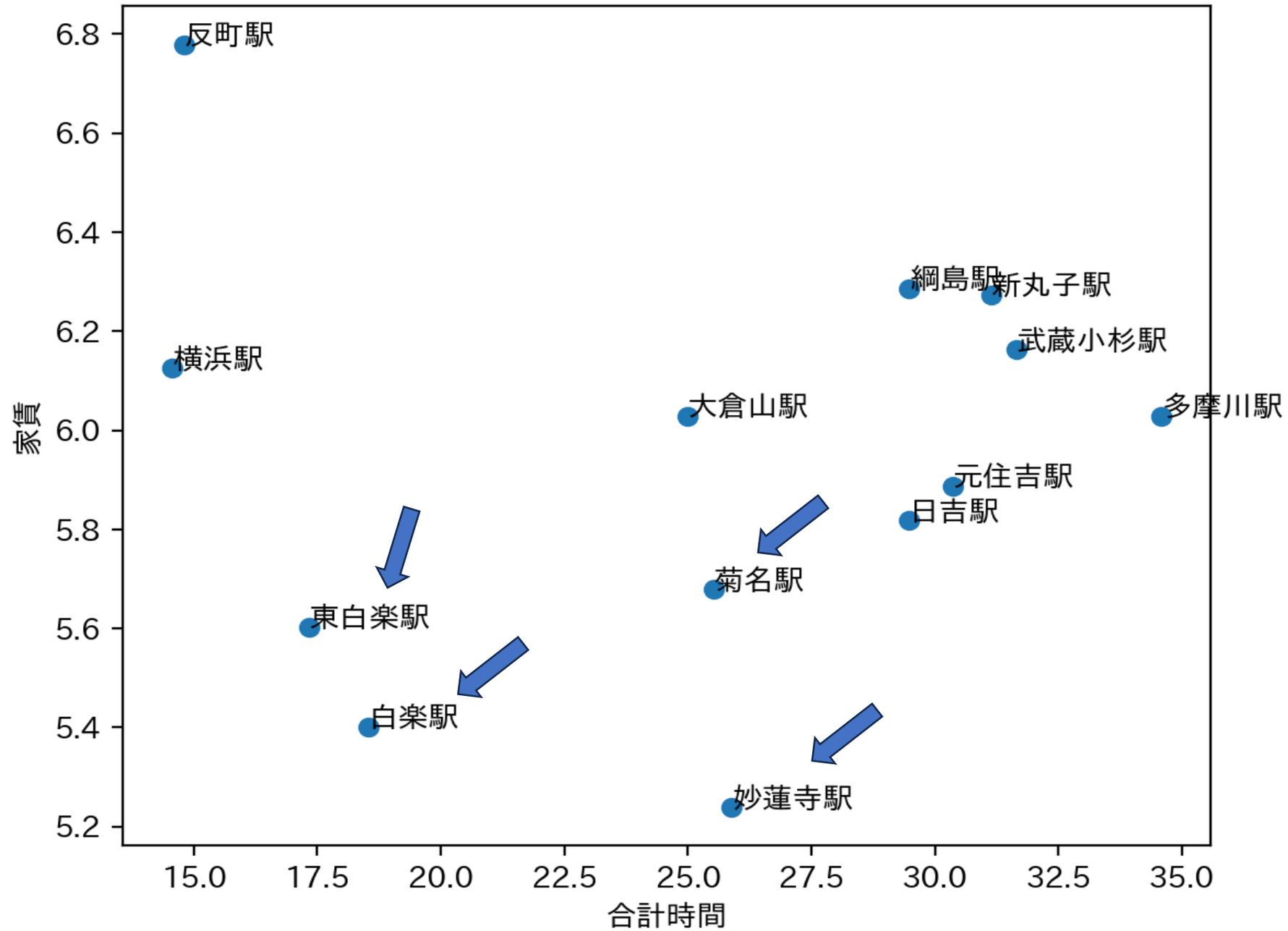
”1K”に気をつける！ togetterより

安い1Kはこうなりがち

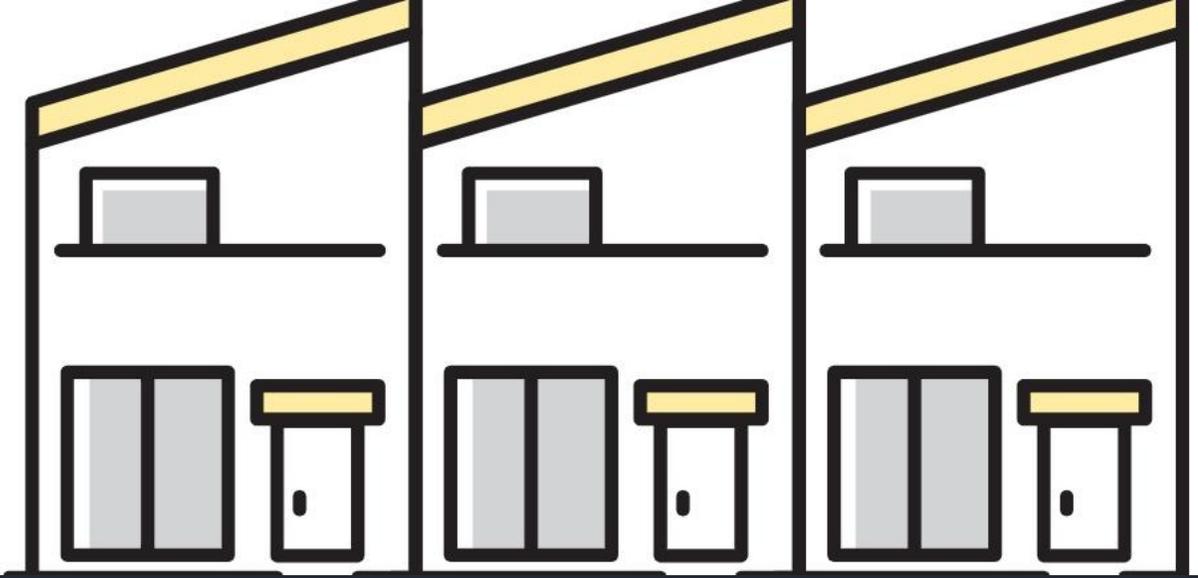
情報量を絞りたいのもあって1Kは除外しました



東急東横線の賃貸マンションのワンルームの合計時間と家賃



おすすめ物件



白楽
MYフラット
ガーデンヒルズ西大口

東白楽
東急東横線 妙蓮寺駅 3階建築10年 から2件

妙蓮寺
▽・Eから2件（どちらも1kなのでちょっと不安）

まとめ

- 横浜キャンパスとMMCに近いのは横浜駅～東白楽駅という傾向
- 東白楽白楽駅はおすすめしやすい傾向
- 同じたてもものに住んでいる人も見たい
- 地域の治安も大事

ということがわかった。なるほどなるほど

終わりに

<https://pbs.twimg.com/media/FFfaot4VkAI0IHl.jpg:large>

<https://encrypted-tbn0.gstatic.com/images?q=tbn:ANd9GcSfzeOSZ946OHrtgY486NdDOHglULVTiplUxA&usqp=CAU>

https://suumo.jp/edit/simulator/img/affordable_suumo.png